

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001912 от 23.11.2021

ЖК "Каширка.LIKE"

Дата первичного размещения: 15.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Оптимум-Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Оптимум-Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 111024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Авиамоторная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 46; Помещение: XII этаж 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)786-67-24

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kashirkalike.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kashirkalike.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Айвазов
	1.5.2	Имя: Баграт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Оптимум-Инвест"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7727542111
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "Оптимум-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727542111
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057746861853
	2.1.3	Дата регистрации: 11.05.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гутнов
	3.3.2	Имя: Ярослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Русланович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 62,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 154-793-465 03
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772075959151
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галкин
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 37,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502709829130
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Галкин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502709829130
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в капитале организации
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гутнов
	3.4.2	Имя: Ярослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Русланович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 62,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 154-793-465 03
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772075959151
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в капитале организации
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -71 770,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 115 617,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 242 291,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЮАО
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.9	Наименование улицы: Каширское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение: 2,3,4,5
	9.2.14	Владение: 74
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Москворечье-Сабурово, Каширское шоссе, вл.74, корпус 1, стр. 2,3,4,5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37 853,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 975,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 375,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 351,07 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "ОлимПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСГОРГЕОТРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МосГеоЛаб
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735581481
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕОГРАНД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Эра Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721571370
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-021104-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-020764-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-003158-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-031422-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-037928-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-045532-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-053515-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Каширка.LIKE"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Константа
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7721653954
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-161000-018457-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОССТРОЙНАДЗОР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-161000-018457-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОССТРОЙНАДЗОР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С01782
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент земельных ресурсов города Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 4834-05 ДЗР
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 08.10.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.05.2013
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0005005:73
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 553,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование компании «Лебер Групп»:Игровой комплекс карамелька, Канатная пирамида «Олимп».Игровое оборудование компании «F3DF»:Топиари «Медведь», «Ослик», «Кролик»
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 46
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: По периметру эксплуатируемой кровли предусмотрено расположение вазонов BGRINGS, модульная скамья расположена вдоль детской площадки. Арт-объект располагается в центре зоны отдыха для взрослых, окруженный перголами и подвесами с подсветкой, модульными лавочками C-FORM. Лавочки Rock располагаются между детской площадкой и зоной для отдыха. Расположение урн предусмотрено около входов/выходов из помещений комплекса, а также около лавочек. Велопарковка и стойка обслуживания велосипедов предусмотрены вдоль границы стилобатной части с восточной стороны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Встроенная мусорокамера, 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Рядовая посадка кустарников по геопластике, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения планируется установка опор освещения

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: «Устройство проездов и парковок из асфальтобетона, устройство тротуаров и площадок для отдыха взрослого населения из тротуарной и гранитной плитки, устройство газонов и зон озеленения, в том числе на стилобатной части с посадкой лиственных кустарников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8545 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 248 487,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8546 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 196 375,24 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0306-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 790 782,50 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30447-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 495 433,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160129/12-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 102 373,92 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комитен
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728247278
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 411
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 165
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 161
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	73.14	3	38.62	2.8
2	Квартира	3	1	41.32	1	15.39	2.8
3	Квартира	3	1	61.90	2	28.9	2.8
4	Квартира (евро)	3	1	41.34	2	28.91	2.8
5	Квартира (евро)	3	1	41.89	2	24.49	2.8
6	Квартира	3	1	79.11	3	45.85	2.8
7	Квартира (евро)	3	1	59.30	2	30.84	2.8
8	Квартира (евро)	4	1	46.35	2	29.87	2.8
9	Квартира	4	1	41.24	1	15.14	2.8
10	Квартира (евро)	4	1	68.18	4	49.91	2.8
11	Квартира	4	1	73.15	3	38.62	2.8
12	Квартира	4	1	41.32	1	15.39	2.8
13	Квартира	4	1	61.90	2	28.9	2.8
14	Квартира (евро)	4	1	45.09	2	28.91	2.8
15	Квартира (евро)	4	1	48.04	2	24.49	2.8
16	Квартира	4	1	79.11	3	45.85	2.8
17	Квартира (евро)	4	1	59.30	2	30.84	2.8
18	Квартира (евро)	5	1	46.35	2	29.87	2.8
19	Квартира	5	1	41.24	1	15.14	2.8
20	Квартира (евро)	5	1	68.18	4	49.91	2.8
21	Квартира	5	1	73.15	3	38.62	2.8
22	Квартира	5	1	41.32	1	15.39	2.8
23	Квартира	5	1	61.90	2	28.9	2.8
24	Квартира (евро)	5	1	45.09	2	28.91	2.8
25	Квартира (евро)	5	1	48.04	2	24.49	2.8
26	Квартира	5	1	79.11	3	45.85	2.8
27	Квартира (евро)	5	1	59.30	2	30.84	2.8

28	Квартира (евро)	6	1	46.35	2	29.87	2.8
29	Квартира	6	1	41.24	1	15.14	2.8
30	Квартира (евро)	6	1	68.18	4	49.91	2.8
31	Квартира	6	1	73.15	3	38.62	2.8
32	Квартира	6	1	41.32	1	15.39	2.8
33	Квартира	6	1	61.90	2	28.9	2.8
34	Квартира (евро)	6	1	45.09	2	28.91	2.8
35	Квартира (евро)	6	1	48.04	2	24.49	2.8
36	Квартира	6	1	79.11	3	45.85	2.8
37	Квартира (евро)	6	1	59.30	2	30.84	2.8
38	Квартира (евро)	7	1	46.35	2	29.87	2.8
39	Квартира	7	1	41.24	1	15.14	2.8
40	Квартира (евро)	7	1	68.18	4	49.91	2.8
41	Квартира	7	1	73.15	3	38.62	2.8
42	Квартира	7	1	41.32	1	15.39	2.8
43	Квартира	7	1	61.90	2	28.9	2.8
44	Квартира (евро)	7	1	45.09	2	28.91	2.8
45	Квартира (евро)	7	1	48.04	2	24.49	2.8
46	Квартира	7	1	79.11	3	45.85	2.8
47	Квартира (евро)	7	1	59.30	2	30.84	2.8
48	Квартира (евро)	8	1	46.35	2	29.87	2.8
49	Квартира	8	1	41.24	1	15.14	2.8
50	Квартира (евро)	8	1	68.18	4	49.91	2.8
51	Квартира	8	1	73.15	3	38.62	2.8
52	Квартира	8	1	41.32	1	15.39	2.8
53	Квартира	8	1	61.90	2	28.9	2.8
54	Квартира (евро)	8	1	45.09	2	28.91	2.8
55	Квартира (евро)	8	1	48.04	2	24.49	2.8
56	Квартира	8	1	79.11	3	45.85	2.8
57	Квартира (евро)	8	1	59.30	2	30.84	2.8
58	Квартира (евро)	9	1	46.35	2	29.87	2.8
59	Квартира	9	1	41.24	1	15.14	2.8
60	Квартира (евро)	9	1	68.18	4	49.91	2.8
61	Квартира	9	1	73.15	3	38.62	2.8
62	Квартира	9	1	41.32	1	15.39	2.8
63	Квартира	9	1	61.90	2	28.9	2.8
64	Квартира (евро)	9	1	45.09	2	28.91	2.8
65	Квартира (евро)	9	1	48.04	2	24.49	2.8
66	Квартира	9	1	79.11	3	45.85	2.8
67	Квартира (евро)	9	1	59.30	2	30.84	2.8
68	Квартира (евро)	10	1	46.35	2	29.87	2.8
69	Квартира	10	1	41.24	1	15.14	2.8
70	Квартира (евро)	10	1	68.18	4	49.91	2.8

71	Квартира	10	1	73.15	3	38.62	2.8
72	Квартира	10	1	41.32	1	15.39	2.8
73	Квартира	10	1	61.90	2	28.9	2.8
74	Квартира (евро)	10	1	45.09	2	28.91	2.8
75	Квартира (евро)	10	1	48.04	2	24.49	2.8
76	Квартира	10	1	79.11	3	45.85	2.8
77	Квартира (евро)	10	1	59.30	2	30.84	2.8
78	Квартира (евро)	11	1	46.35	2	29.87	2.8
79	Квартира	11	1	41.24	1	15.14	2.8
80	Квартира (евро)	11	1	68.18	4	49.91	2.8
81	Квартира	11	1	73.15	3	38.62	2.8
82	Квартира	11	1	41.32	1	15.39	2.8
83	Квартира	11	1	61.90	2	28.9	2.8
84	Квартира (евро)	11	1	45.09	2	28.91	2.8
85	Квартира (евро)	11	1	48.04	2	24.49	2.8
86	Квартира	11	1	79.11	3	45.85	2.8
87	Квартира (евро)	11	1	59.30	2	30.84	2.8
88	Квартира (евро)	12	1	46.35	2	29.87	2.8
89	Квартира	12	1	41.24	1	15.14	2.8
90	Квартира (евро)	12	1	68.18	4	49.91	2.8
91	Квартира	12	1	73.15	3	38.62	2.8
92	Квартира	12	1	41.32	1	15.39	2.8
93	Квартира	12	1	61.90	2	28.9	2.8
94	Квартира (евро)	12	1	45.09	2	28.91	2.8
95	Квартира (евро)	12	1	48.04	2	24.49	2.8
96	Квартира	12	1	79.11	3	45.85	2.8
97	Квартира (евро)	12	1	59.30	2	30.84	2.8
98	Квартира (евро)	13	1	46.35	2	29.87	2.8
99	Квартира	13	1	41.24	1	15.14	2.8
100	Квартира (евро)	13	1	68.18	4	49.91	2.8
101	Квартира	13	1	73.15	3	38.62	2.8
102	Квартира	13	1	41.32	1	15.39	2.8
103	Квартира	13	1	61.90	2	28.9	2.8
104	Квартира (евро)	13	1	45.09	2	28.91	2.8
105	Квартира (евро)	13	1	48.04	2	24.49	2.8
106	Квартира	13	1	79.11	3	45.85	2.8
107	Квартира (евро)	13	1	59.30	2	30.84	2.8
108	Квартира (евро)	14	1	46.21	2	29.87	2.8
109	Квартира	14	1	41.24	1	15.14	2.8
110	Квартира (евро)	14	1	68.07	4	49.91	2.8
111	Квартира	14	1	73.15	3	38.62	2.8
112	Квартира	14	1	41.32	1	15.39	2.8
113	Квартира	14	1	61.77	2	28.9	2.8

114	Квартира (евро)	14	1	44.94	2	28.91	2.8
115	Квартира (евро)	14	1	47.89	2	24.49	2.8
116	Квартира	14	1	78.96	3	45.85	2.8
117	Квартира (евро)	14	1	59.32	2	30.84	2.8
118	Квартира (евро)	15	1	46.21	2	29.87	2.8
119	Квартира	15	1	41.24	1	15.14	2.8
120	Квартира (евро)	15	1	68.07	4	49.91	2.8
121	Квартира	15	1	73.15	3	38.62	2.8
122	Квартира	15	1	41.32	1	15.39	2.8
123	Квартира	15	1	61.77	2	28.9	2.8
124	Квартира (евро)	15	1	44.94	2	28.91	2.8
125	Квартира (евро)	15	1	47.89	2	24.49	2.8
126	Квартира	15	1	78.96	3	45.85	2.8
127	Квартира (евро)	15	1	59.32	2	30.84	2.8
128	Квартира (евро)	16	1	46.21	2	29.87	2.8
129	Квартира	16	1	41.24	1	15.14	2.8
130	Квартира (евро)	16	1	68.07	4	49.91	2.8
131	Квартира	16	1	73.15	3	38.62	2.8
132	Квартира	16	1	41.32	1	15.39	2.8
133	Квартира	16	1	61.77	2	28.9	2.8
134	Квартира (евро)	16	1	44.94	2	28.91	2.8
135	Квартира (евро)	16	1	47.89	2	24.49	2.8
136	Квартира	16	1	78.96	3	45.85	2.8
137	Квартира (евро)	16	1	59.32	2	30.84	2.8
138	Квартира (евро)	17	1	46.21	2	29.87	2.8
139	Квартира	17	1	41.24	1	15.14	2.8
140	Квартира (евро)	17	1	68.07	4	49.91	2.8
141	Квартира	17	1	73.15	3	38.62	2.8
142	Квартира	17	1	41.32	1	15.39	2.8
143	Квартира	17	1	61.77	2	28.9	2.8
144	Квартира (евро)	17	1	44.94	2	28.91	2.8
145	Квартира (евро)	17	1	47.89	2	24.49	2.8
146	Квартира	17	1	78.96	3	45.85	2.8
147	Квартира (евро)	17	1	59.32	2	30.84	2.8
148	Квартира (евро)	18	1	46.21	2	29.87	2.8
149	Квартира	18	1	41.24	1	15.14	2.8
150	Квартира (евро)	18	1	68.07	4	49.91	2.8
151	Квартира	18	1	73.15	3	38.62	2.8
152	Квартира	18	1	41.32	1	15.39	2.8
153	Квартира	18	1	61.77	2	28.9	2.8
154	Квартира (евро)	18	1	44.94	2	28.91	2.8
155	Квартира (евро)	18	1	47.89	2	24.49	2.8
156	Квартира	18	1	78.96	3	45.85	2.8

157	Квартира (евро)	18	1	59.32	2	30.84	2.8
158	Квартира (евро)	19	1	46.21	2	29.87	2.8
159	Квартира	19	1	41.24	1	15.14	2.8
160	Квартира (евро)	19	1	68.07	4	49.91	2.8
161	Квартира	19	1	73.15	3	38.62	2.8
162	Квартира	19	1	41.32	1	15.39	2.8
163	Квартира	19	1	61.77	2	28.9	2.8
164	Квартира (евро)	19	1	44.94	2	28.91	2.8
165	Квартира (евро)	19	1	47.89	2	24.49	2.8
166	Квартира	19	1	78.96	3	45.85	2.8
167	Квартира (евро)	19	1	59.32	2	30.84	2.8
168	Квартира (евро)	20	1	46.21	2	29.87	2.8
169	Квартира	20	1	41.24	1	15.14	2.8
170	Квартира (евро)	20	1	68.07	4	49.91	2.8
171	Квартира	20	1	73.15	3	38.62	2.8
172	Квартира	20	1	41.32	1	15.39	2.8
173	Квартира	20	1	61.77	2	28.9	2.8
174	Квартира (евро)	20	1	44.94	2	28.91	2.8
175	Квартира (евро)	20	1	47.89	2	24.49	2.8
176	Квартира	20	1	78.96	3	45.85	2.8
177	Квартира (евро)	20	1	59.32	2	30.84	2.8
178	Квартира (евро)	21	1	46.21	2	29.87	2.8
179	Квартира	21	1	41.24	1	15.14	2.8
180	Квартира (евро)	21	1	68.07	4	49.91	2.8
181	Квартира	21	1	73.15	3	38.62	2.8
182	Квартира	21	1	41.32	1	15.39	2.8
183	Квартира	21	1	61.77	2	28.9	2.8
184	Квартира (евро)	21	1	44.94	2	28.91	2.8
185	Квартира (евро)	21	1	47.89	2	24.49	2.8
186	Квартира	21	1	78.96	3	45.85	2.8
187	Квартира (евро)	21	1	59.32	2	30.84	2.8
188	Квартира (евро)	22	1	46.21	2	29.87	2.8
189	Квартира	22	1	41.24	1	15.14	2.8
190	Квартира (евро)	22	1	68.07	4	49.91	2.8
191	Квартира	22	1	73.15	3	38.62	2.8
192	Квартира	22	1	41.32	1	15.39	2.8
193	Квартира	22	1	61.77	2	28.9	2.8
194	Квартира (евро)	22	1	44.94	2	28.91	2.8
195	Квартира (евро)	22	1	47.89	2	24.49	2.8
196	Квартира	22	1	78.96	3	45.85	2.8
197	Квартира (евро)	22	1	59.32	2	30.84	2.8
198	Квартира (евро)	23	1	46.21	2	29.87	2.8
199	Квартира	23	1	41.24	1	15.14	2.8

200	Квартира (евро)	23	1	68.07	4	49.91	2.8
201	Квартира	23	1	73.15	3	38.62	2.8
202	Квартира	23	1	41.32	1	15.39	2.8
203	Квартира	23	1	61.77	2	28.9	2.8
204	Квартира (евро)	23	1	44.94	2	28.91	2.8
205	Квартира (евро)	23	1	47.89	2	24.49	2.8
206	Квартира	23	1	78.96	3	45.85	2.8
207	Квартира (евро)	23	1	59.32	2	30.84	2.8
208	Квартира (евро)	24	1	46.21	2	29.87	2.8
209	Квартира	24	1	41.24	1	15.14	2.8
210	Квартира (евро)	24	1	68.07	4	49.91	2.8
211	Квартира	24	1	73.15	3	38.62	2.8
212	Квартира	24	1	41.32	1	15.39	2.8
213	Квартира	24	1	61.77	2	27.13	2.8
214	Квартира (евро)	24	1	44.94	2	28.91	2.8
215	Квартира (евро)	24	1	47.89	2	24.49	2.8
216	Квартира	24	1	78.96	3	45.85	2.8
217	Квартира (евро)	24	1	59.32	2	30.84	2.8
218	Квартира	3	2	67.26	2	41.94	2.8
219	Квартира	3	2	41.06	1	17.44	2.8
220	Квартира	3	2	39.53	1	16.44	2.8
221	Квартира	3	2	40.83	1	17.11	2.8
222	Квартира (евро)	3	2	65.52	3	40.83	2.8
223	Квартира	4	2	43.58	1	16.19	2.8
224	Квартира	4	2	70.54	2	32.49	2.8
225	Квартира	4	2	41.59	1	17.5	2.8
226	Квартира	4	2	41.06	1	17.44	2.8
227	Квартира	4	2	39.53	1	16.44	2.8
228	Квартира	4	2	40.84	1	17.09	2.8
229	Квартира (евро)	4	2	65.49	3	40.8	2.8
230	Квартира	4	2	65.86	2	28.3	2.8
231	Квартира (евро)	4	2	43.90	2	24.81	2.8
232	Квартира	5	2	43.58	1	16.19	2.8
233	Квартира	5	2	70.54	2	32.49	2.8
234	Квартира	5	2	41.59	1	17.5	2.8
235	Квартира	5	2	41.06	1	17.44	2.8
236	Квартира	5	2	39.53	1	16.44	2.8
237	Квартира	5	2	40.84	1	17.09	2.8
238	Квартира (евро)	5	2	65.49	3	40.8	2.8
239	Квартира	5	2	65.86	2	28.3	2.8
240	Квартира (евро)	5	2	43.90	2	24.81	2.8
241	Квартира	6	2	43.58	1	16.19	2.8
242	Квартира	6	2	70.54	2	32.49	2.8

243	Квартира	6	2	41.59	1	17.5	2.8
244	Квартира	6	2	41.06	1	17.44	2.8
245	Квартира	6	2	39.53	1	16.44	2.8
246	Квартира	6	2	40.84	1	17.09	2.8
247	Квартира (евро)	6	2	65.49	3	40.8	2.8
248	Квартира	6	2	65.86	2	28.3	2.8
249	Квартира (евро)	6	2	43.90	2	24.81	2.8
250	Квартира	7	2	43.58	1	16.19	2.8
251	Квартира	7	2	70.54	2	32.49	2.8
252	Квартира	7	2	41.59	1	17.5	2.8
253	Квартира	7	2	41.06	1	17.44	2.8
254	Квартира	7	2	39.53	1	16.44	2.8
255	Квартира	7	2	40.84	1	17.09	2.8
256	Квартира (евро)	7	2	65.49	3	40.8	2.8
257	Квартира	7	2	65.86	2	28.3	2.8
258	Квартира (евро)	7	2	43.90	2	24.81	2.8
259	Квартира	8	2	43.58	1	16.19	2.8
260	Квартира	8	2	70.54	2	32.49	2.8
261	Квартира	8	2	41.59	1	17.5	2.8
262	Квартира	8	2	41.06	1	17.44	2.8
263	Квартира	8	2	39.53	1	16.44	2.8
264	Квартира	8	2	40.84	1	17.09	2.8
265	Квартира (евро)	8	2	65.49	3	40.8	2.8
266	Квартира	8	2	65.86	2	28.3	2.8
267	Квартира (евро)	8	2	43.90	2	24.81	2.8
268	Квартира	9	2	43.58	1	16.19	2.8
269	Квартира	9	2	70.54	2	32.49	2.8
270	Квартира	9	2	41.59	1	17.5	2.8
271	Квартира	9	2	41.06	1	17.44	2.8
272	Квартира	9	2	39.53	1	16.44	2.8
273	Квартира	9	2	40.84	1	17.09	2.8
274	Квартира (евро)	9	2	65.49	3	40.8	2.8
275	Квартира	9	2	65.86	2	28.3	2.8
276	Квартира (евро)	9	2	43.90	2	24.81	2.8
277	Квартира	10	2	43.58	1	16.19	2.8
278	Квартира	10	2	70.54	2	32.49	2.8
279	Квартира	10	2	41.59	1	17.5	2.8
280	Квартира	10	2	41.06	1	17.44	2.8
281	Квартира	10	2	39.53	1	16.44	2.8
282	Квартира	10	2	40.84	1	17.09	2.8
283	Квартира (евро)	10	2	65.49	3	40.8	2.8
284	Квартира	10	2	65.86	2	28.3	2.8
285	Квартира (евро)	10	2	43.90	2	24.81	2.8

286	Квартира	11	2	43.58	1	16.19	2.8
287	Квартира	11	2	70.54	2	32.49	2.8
288	Квартира	11	2	41.59	1	17.5	2.8
289	Квартира	11	2	41.06	1	17.44	2.8
290	Квартира	11	2	39.53	1	16.44	2.8
291	Квартира	11	2	40.84	1	17.09	2.8
292	Квартира (евро)	11	2	65.49	3	40.8	2.8
293	Квартира	11	2	65.86	2	28.3	2.8
294	Квартира (евро)	11	2	43.90	2	24.81	2.8
295	Квартира	12	2	43.58	1	16.19	2.8
296	Квартира	12	2	70.54	2	32.49	2.8
297	Квартира	12	2	41.59	1	17.5	2.8
298	Квартира	12	2	41.06	1	17.44	2.8
299	Квартира	12	2	39.53	1	16.44	2.8
300	Квартира	12	2	40.84	1	17.09	2.8
301	Квартира (евро)	12	2	65.49	3	40.8	2.8
302	Квартира	12	2	65.86	2	28.3	2.8
303	Квартира (евро)	12	2	43.90	2	24.81	2.8
304	Квартира	13	2	43.58	1	16.19	2.8
305	Квартира	13	2	70.54	2	32.49	2.8
306	Квартира	13	2	41.59	1	17.5	2.8
307	Квартира	13	2	41.06	1	17.44	2.8
308	Квартира	13	2	39.53	1	16.44	2.8
309	Квартира	13	2	40.84	1	17.09	2.8
310	Квартира (евро)	13	2	65.49	3	40.8	2.8
311	Квартира	13	2	65.86	2	28.3	2.8
312	Квартира (евро)	13	2	43.90	2	24.81	2.8
313	Квартира	14	2	43.63	1	16.19	2.8
314	Квартира	14	2	70.35	2	32.49	2.8
315	Квартира	14	2	41.59	1	17.5	2.8
316	Квартира	14	2	41.06	1	17.44	2.8
317	Квартира	14	2	39.53	1	16.44	2.8
318	Квартира	14	2	40.84	1	17.09	2.8
319	Квартира (евро)	14	2	65.52	3	40.8	2.8
320	Квартира	14	2	65.68	2	28.3	2.8
321	Квартира (евро)	14	2	43.71	2	24.81	2.8
322	Квартира	15	2	43.63	1	16.19	2.8
323	Квартира	15	2	70.35	2	32.49	2.8
324	Квартира	15	2	41.59	1	17.5	2.8
325	Квартира	15	2	41.06	1	17.44	2.8
326	Квартира	15	2	39.53	1	16.44	2.8
327	Квартира	15	2	40.84	1	17.09	2.8
328	Квартира (евро)	15	2	65.52	3	40.83	2.8

329	Квартира	15	2	65.68	2	28.31	2.8
330	Квартира (евро)	15	2	43.71	2	24.81	2.8
331	Квартира	16	2	43.63	1	16.19	2.8
332	Квартира	16	2	70.35	2	32.49	2.8
333	Квартира	16	2	41.59	1	17.5	2.8
334	Квартира	16	2	41.06	1	17.44	2.8
335	Квартира	16	2	39.53	1	16.44	2.8
336	Квартира	16	2	40.84	1	17.09	2.8
337	Квартира (евро)	16	2	65.52	3	40.83	2.8
338	Квартира	16	2	65.68	2	28.31	2.8
339	Квартира (евро)	16	2	43.71	2	24.81	2.8
340	Квартира	17	2	43.63	1	16.19	2.8
341	Квартира	17	2	70.35	2	32.49	2.8
342	Квартира	17	2	41.59	1	17.5	2.8
343	Квартира	17	2	41.06	1	17.44	2.8
344	Квартира	17	2	39.53	1	16.44	2.8
345	Квартира	17	2	40.84	1	17.09	2.8
346	Квартира (евро)	17	2	65.52	3	40.83	2.8
347	Квартира	17	2	65.68	2	28.31	2.8
348	Квартира (евро)	17	2	43.71	2	24.81	2.8
349	Квартира	18	2	43.63	1	16.19	2.8
350	Квартира	18	2	70.35	2	32.49	2.8
351	Квартира	18	2	41.59	1	17.5	2.8
352	Квартира	18	2	41.06	1	17.44	2.8
353	Квартира	18	2	39.53	1	16.44	2.8
354	Квартира	18	2	40.84	1	17.09	2.8
355	Квартира (евро)	18	2	65.52	3	40.83	2.8
356	Квартира	18	2	65.68	2	28.31	2.8
357	Квартира (евро)	18	2	43.71	2	24.81	2.8
358	Квартира	19	2	43.63	1	16.19	2.8
359	Квартира	19	2	70.35	2	32.49	2.8
360	Квартира	19	2	41.59	1	17.5	2.8
361	Квартира	19	2	41.06	1	17.44	2.8
362	Квартира	19	2	39.53	1	16.44	2.8
363	Квартира	19	2	40.84	1	17.09	2.8
364	Квартира (евро)	19	2	65.52	3	40.83	2.8
365	Квартира	19	2	65.68	2	28.31	2.8
366	Квартира (евро)	19	2	43.71	2	24.81	2.8
367	Квартира	20	2	43.63	1	16.19	2.8
368	Квартира	20	2	70.35	2	32.49	2.8
369	Квартира	20	2	41.59	1	17.5	2.8
370	Квартира	20	2	41.06	1	17.44	2.8
371	Квартира	20	2	39.53	1	16.44	2.8

372	Квартира	20	2	40.84	1	17.09	2.8
373	Квартира (евро)	20	2	65.52	3	40.83	2.8
374	Квартира	20	2	65.68	2	28.31	2.8
375	Квартира (евро)	20	2	43.71	2	24.81	2.8
376	Квартира	21	2	43.63	1	16.19	2.8
377	Квартира	21	2	70.35	2	32.49	2.8
378	Квартира	21	2	41.59	1	17.5	2.8
379	Квартира	21	2	41.06	1	17.44	2.8
380	Квартира	21	2	39.53	1	16.44	2.8
381	Квартира	21	2	40.84	1	17.09	2.8
382	Квартира (евро)	21	2	65.52	3	40.83	2.8
383	Квартира	21	2	65.68	2	28.31	2.8
384	Квартира (евро)	21	2	43.71	2	24.81	2.8
385	Квартира	22	2	43.63	1	16.19	2.8
386	Квартира	22	2	70.35	2	32.49	2.8
387	Квартира	22	2	41.59	1	17.5	2.8
388	Квартира	22	2	41.06	1	17.44	2.8
389	Квартира	22	2	39.53	1	16.44	2.8
390	Квартира	22	2	40.84	1	17.09	2.8
391	Квартира (евро)	22	2	65.52	3	40.83	2.8
392	Квартира	22	2	65.68	2	28.31	2.8
393	Квартира (евро)	22	2	43.71	2	24.81	2.8
394	Квартира	23	2	43.63	1	16.19	2.8
395	Квартира	23	2	70.35	2	32.49	2.8
396	Квартира	23	2	41.59	1	17.5	2.8
397	Квартира	23	2	41.06	1	17.44	2.8
398	Квартира	23	2	39.53	1	16.44	2.8
399	Квартира	23	2	40.84	1	17.09	2.8
400	Квартира (евро)	23	2	65.52	3	40.83	2.8
401	Квартира	23	2	65.68	2	28.31	2.8
402	Квартира (евро)	23	2	43.71	2	24.81	2.8
403	Квартира	24	2	43.63	1	16.19	2.8
404	Квартира	24	2	70.35	2	32.49	2.8
405	Квартира	24	2	41.59	1	17.5	2.8
406	Квартира	24	2	41.06	1	17.44	2.8
407	Квартира	24	2	39.53	1	16.44	2.8
408	Квартира	24	2	40.84	1	17.09	2.8
409	Квартира (евро)	24	2	65.52	3	40.83	2.8
410	Квартира	24	2	65.68	2	28.31	2.8
411	Квартира (евро)	24	2	43.71	2	24.81	2.8

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный		Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

Сектор номер	Назначение	Этаж расположения	номер подъезда	площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	высота потолков (м)
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
23	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
24	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
25	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33.1	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машино-место от 33	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34.1	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машино-место от 34	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35.1	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машино-место от 35	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36.1	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машино-место от 36	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

115	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
115.1	Машино-место	2	1	13.25	Зависимое машино-место от 115	13.25	
116	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
116.1	Машино-место	2	1	13.25	Зависимое машино-место от 116	13.25	
117	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
117.1	Машино-место	2	1	13.25	Зависимое машино-место от 117	13.25	
118	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
118.1	Машино-место	2	1	13.25	Зависимое машино-место от 118	13.25	
119	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
119.1	Машино-место	2	1	13.25	Зависимое машино-место от 119	13.25	
120	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
1Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11Г	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1.03.23	Нежилое помещение	3	1	74.16	Коммерческие помещение общественного назначения (офисы)	74.16	2.80
2.03.18	Нежилое помещение	3	2	49.72	Коммерческие помещение общественного назначения (офисы)	49.72	2.80
2.03.19	Нежилое помещение	3	2	72.03	Коммерческие помещение общественного назначения (офисы)	72.03	2.80
2.03.20	Нежилое помещение	3	2	48.11	Коммерческие помещение общественного назначения (офисы)	48.11	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.1	Техническое подполье	Техническое пространство. Фрагмент стилобата.		Техническое	1330.47
0.2	Техническое подполье	Техническое пространство. Фрагмент стилобата.		Техническое	10.38
0.3	Лестничная клетка №1	Техническое пространство. Фрагмент стилобата.		Общественное	15.23
0.4	Лестничная клетка №2	Техническое пространство. Фрагмент стилобата.		Общественное	15.16
0.01	Лестничная клетка №4	Техническое пространство. Фрагмент стилобата.		Общественное	15.68
0.02	Лифтовый холл	Техническое пространство. Фрагмент стилобата.		Общественное	10.51
1.01	Помещение хранения автомобилей	-1 Этаж		Общественное	1217.99
1.02	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	15.17
1.05	Помещение хранения уборочного инвентаря	-1 Этаж		Техническое	15.23
1.11	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	11.67
1.14	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	6.97
1.15	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	35.01
1.18	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	5.18
1.19	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	3.15
1.21	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	15.48
1.23	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	3.71
1.27	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	3.15
1.03	Тамбур-шлюз	-1 Этаж		Общественное	4.90
1.04	Тамбур-шлюз	-1 Этаж		Общественное	10.12
1.06	Тамбур-шлюз	-1 Этаж		Общественное	5.02
1.07	Тамбур-шлюз	-1 Этаж		Общественное	5.13
1.10	Лестничная клетка №3	-1 Этаж		Общественное	19.49
1.20	Лестничная клетка №4	-1 Этаж		Общественное	15.40
1.25	Лифт 2	-1 Этаж		Общественное	3.15
1.26	Лифт 3	-1 Этаж		Общественное	5.20
1.27	Лифт 6	-1 Этаж		Общественное	3.15
1.28	Лифт 8	-1 Этаж		Общественное	5.18
1.08	Помещение ЭОМ	-1 Этаж		Техническое	5.20
1.09	Помещение венткамеры	-1 Этаж		Техническое	27.53
1.12	Помещение вытяжной венткамеры	-1 Этаж		Техническое	52.00
1.13	Помещение СС	-1 Этаж		Техническое	10.12
1.16	Техническое помещение	-1 Этаж		Техническое	16.39
1.17	Помещение венткамеры дымоудаления	-1 Этаж		Техническое	24.89
1.22	Помещение приточной венткамеры	-1 Этаж		Техническое	37.11
2.01	Помещение хранения автомобилей	1 Этаж		Общественное	1096.00
2.08	Техническое помещение	1 Этаж		Техническое	5.20
2.13	Помещение хранения пожарного инвентаря	1 Этаж		Техническое	6.97
2.18	Помещение хранения люминесцентных ламп	1 Этаж		Техническое	6.81
2.21	Сан. узел	1 Этаж		Техническое	5.91
2.24	КПП	1 Этаж		Техническое	15.08
2.27	Рампа	1 Этаж		Общественное	78.00

2.28	Техническое помещение	1 Этаж	Техническое	3.95
2.29	Техническое помещение	1 Этаж	Техническое	3.15
2.3	Техническое помещение	1 Этаж	Техническое	3.15
2.31	Техническое помещение	1 Этаж	Техническое	5.18
2.02	Лестничная клетка № 2	1 Этаж	Общественное	15.17
2.03	Тамбур-шлюз	1 Этаж	Общественное	10.12
2.04	Тамбур-шлюз	1 Этаж	Общественное	3.02
2.05	Лестничная клетка № 1	1 Этаж	Общественное	15.23
2.06	Тамбур-шлюз	1 Этаж	Общественное	5.13
2.07	Тамбур-шлюз	1 Этаж	Общественное	5.02
2.09	Лестничная клетка № 3	1 Этаж	Общественное	19.49
2.19	Лестничная клетка № 4	1 Этаж	Общественное	15.40
2.23	Лифтовой холл	1 Этаж	Общественное	10.92
2.25	Тамбур-шлюз	1 Этаж	Общественное	5.62
2.26	Тамбур-шлюз	1 Этаж	Общественное	2.94
2.32	Лифт 10	1 Этаж	Общественное	5.18
2.33	Лифт 9	1 Этаж	Общественное	3.40
2.10	Помещение венткамеры	1 Этаж	Техническое	32.97
2.11	Помещение ИТП	1 Этаж	Техническое	97.34
2.12	Электрощитовая	1 Этаж	Техническое	22.53
2.14	Помещение СС	1 Этаж	Техническое	10.12
2.15	Помещение венткамеры дымоудаления	1 Этаж	Техническое	24.35
2.16	Помещение насосной	1 Этаж	Техническое	108.20
2.17	Помещение приточной венткамеры	1 Этаж	Техническое	21.74
2.20а	Помещение ТП	1 Этаж	Техническое	8.00
2.20б	Помещение ТП	1 Этаж	Техническое	8.23
2.22а	Помещение ТП	1 Этаж	Техническое	10.89
2.22б	Помещение ТП	1 Этаж	Техническое	22.05
3.01	Помещение хранения автомобилей	2 Этаж	Общественное	1206.31
3.08	Техническое помещение	2 Этаж	Техническое	5.20
3.09	Помещение хранения уборочного инвентаря	2 Этаж	Техническое	15.85
3.11	Рампа	2 Этаж	Общественное	54.70
3.14	Техническое помещение	2 Этаж	Техническое	6.88
3.18	Техническое помещение	2 Этаж	Техническое	3.95
3.21	Техническое помещение	2 Этаж	Техническое	3.15
3.23	Техническое помещение	2 Этаж	Техническое	3.15
3.26	Техническое помещение	2 Этаж	Техническое	5.18
3.02	Лестничная клетка №2	2 Этаж	Общественное	15.17
3.03	Тамбур-шлюз	2 Этаж	Общественное	10.12
3.04	Тамбур-шлюз	2 Этаж	Общественное	3.02
3.05	Лестничная клетка №1	2 Этаж	Общественное	15.23
3.06	Тамбур-шлюз	2 Этаж	Общественное	5.13
3.07	Тамбур-шлюз	2 Этаж	Общественное	5.02

3.2	Лестничная клетка №4	2 Этаж	Общественное	16.03
3.24	Тамбур-шлюз	2 Этаж	Общественное	5.65
3.25	Тамбур-шлюз	2 Этаж	Общественное	4.71
3.1	Помещение венткамеры	2 Этаж	Техническое	31.20
3.13	Электрощитовая	2 Этаж	Техническое	18.96
3.12	Электрощитовая	2 Этаж	Техническое	22.42
3.15	Помещение СС	2 Этаж	Техническое	10.28
3.16	Помещение вытяжной венткамеры	2 Этаж	Техническое	57.63
3.17	Помещение вытяжной венткамеры	2 Этаж	Техническое	41.26
3.19	Помещение приточной венткамеры	2 Этаж	Техническое	40.07
3.22	Помещение венткамеры дымоудаления	2 Этаж	Техническое	24.84
1.03.8	Межквартирный коридор	Этаж 3, Секция 1	Общественное	47.57
1.03.9	Лифтовой холл	Этаж 3, Секция 1	Общественное	15.00
1.03.10	Лестничная клетка	Этаж 3, Секция 1	Общественное	14.88
1.03.12	Вестибюль	Этаж 3, Секция 1	Общественное	31.97
1.03.13	Тамбур	Этаж 3, Секция 1	Общественное	5.59
1.03.14	Помещение охраны и пожарного поста	Этаж 3, Секция 1	Общественное	14.61
1.03.15	Сан. узел	Этаж 3, Секция 1	Общественное	2.00
1.03.16	Помещение уборочного инвентаря	Этаж 3, Секция 1	Общественное	1.77
1.08.18	Мусорокамера	Этаж 3, Секция 1	Общественное	4.58
1.08.19	Лифт 1	Этаж 3, Секция 1	Общественное	3.15
1.08.20	Лифт 4	Этаж 3, Секция 1	Общественное	5.20
1.08.21	Серверная	Этаж 3, Секция 1	Техническое	10.63
1.08.22	Диспетчерская	Этаж 3, Секция 1	Техническое	21.77
2.03.6	Межквартирный коридор	Этаж 3, Секция 2	Общественное	35.88
2.03.8	Лестничная клетка	Этаж 3, Секция 2	Общественное	14.44
2.03.10	Лифтовой холл	Этаж 3, Секция 2	Общественное	12.99
2.03.11	Вестибюль	Этаж 3, Секция 2	Общественное	29.06
2.03.12	Тамбур	Этаж 3, Секция 2	Общественное	5.51
2.03.13	Помещение консьержа	Этаж 3, Секция 2	Общественное	13.05
2.03.14	Сан. узел	Этаж 3, Секция 2	Общественное	1.87
2.03.15	Помещение уборочного инвентаря	Этаж 3, Секция 2	Общественное	2.38
2.03.16	Лифт 5	Этаж 3, Секция 2	Общественное	3.15
2.03.17	Лифт 7	Этаж 3, Секция 2	Общественное	5.18
1.04.11	Межквартирный коридор	Этаж 4, Секция 1	Общественное	45.47
1.04.12	Лестничная клетка	Этаж 4, Секция 1	Общественное	16.35
1.04.13	Тамбур	Этаж 4, Секция 1	Общественное	2.15
1.04.14	Лифтовой холл	Этаж 4, Секция 1	Общественное	10.46
1.04.15	Колясочная	Этаж 4, Секция 1	Общественное	4.42
2.04.10	Межквартирный коридор	Этаж 4, Секция 2	Общественное	37.93
2.04.11	Лестничная клетка	Этаж 4, Секция 2	Общественное	14.93
2.04.12	Тамбур	Этаж 4, Секция 2	Общественное	2.72
2.04.13	Лифтовой холл	Этаж 4, Секция 2	Общественное	12.10

2.04.14	Колясочная	Этаж 4, Секция 2	Общественное	3.02
1.05.11	Межквартирный коридор	Этаж 5, Секция 1	Общественное	45.47
1.05.12	Лестничная клетка	Этаж 5, Секция 1	Общественное	16.35
1.05.13	Тамбур	Этаж 5, Секция 1	Общественное	2.15
1.05.14	Лифтовой холл	Этаж 5, Секция 1	Общественное	10.46
1.05.15	Колясочная	Этаж 5, Секция 1	Общественное	4.42
2.05.10	Межквартирный коридор	Этаж 5, Секция 2	Общественное	37.93
2.05.11	Лестничная клетка	Этаж 5, Секция 2	Общественное	14.93
2.05.12	Тамбур	Этаж 5, Секция 2	Общественное	2.42
2.05.13	Лифтовой холл	Этаж 5, Секция 2	Общественное	12.10
2.05.14	Колясочная	Этаж 5, Секция 2	Общественное	3.02
1.06.11	Межквартирный коридор	Этаж 6, Секция 1	Общественное	45.47
1.06.12	Лестничная клетка	Этаж 6, Секция 1	Общественное	16.35
1.06.13	Тамбур	Этаж 6, Секция 1	Общественное	2.15
1.06.14	Лифтовой холл	Этаж 6, Секция 1	Общественное	10.46
1.06.15	Колясочная	Этаж 6, Секция 1	Общественное	4.42
2.06.10	Межквартирный коридор	Этаж 6, Секция 2	Общественное	37.93
2.06.11	Лестничная клетка	Этаж 6, Секция 2	Общественное	14.93
2.06.12	Тамбур	Этаж 6, Секция 2	Общественное	2.42
2.06.13	Лифтовой холл	Этаж 6, Секция 2	Общественное	12.10
2.06.14	Колясочная	Этаж 6, Секция 2	Общественное	3.02
1.07.11	Межквартирный коридор	Этаж 7, Секция 1	Общественное	45.47
1.07.12	Лестничная клетка	Этаж 7, Секция 1	Общественное	16.35
1.07.13	Тамбур	Этаж 7, Секция 1	Общественное	2.15
1.07.14	Лифтовой холл	Этаж 7, Секция 1	Общественное	10.46
1.07.15	Колясочная	Этаж 7, Секция 1	Общественное	4.42
2.07.10	Межквартирный коридор	Этаж 7, Секция 2	Общественное	37.93
2.07.11	Лестничная клетка	Этаж 7, Секция 2	Общественное	14.93
2.07.12	Тамбур	Этаж 7, Секция 2	Общественное	2.42
2.07.13	Лифтовой холл	Этаж 7, Секция 2	Общественное	12.10
2.07.14	Колясочная	Этаж 7, Секция 2	Общественное	3.02
1.08.11	Межквартирный коридор	Этаж 8, Секция 1	Общественное	45.47
1.08.12	Лестничная клетка	Этаж 8, Секция 1	Общественное	16.35
1.08.13	Тамбур	Этаж 8, Секция 1	Общественное	2.15
1.08.14	Лифтовой холл	Этаж 8, Секция 1	Общественное	10.46
1.08.15	Колясочная	Этаж 8, Секция 1	Общественное	4.42
2.08.10	Межквартирный коридор	Этаж 8, Секция 2	Общественное	37.93
2.08.11	Лестничная клетка	Этаж 8, Секция 2	Общественное	14.93
2.08.12	Тамбур	Этаж 8, Секция 2	Общественное	2.42
2.08.13	Лифтовой холл	Этаж 8, Секция 2	Общественное	12.10
2.08.14	Колясочная	Этаж 8, Секция 2	Общественное	3.02
1.09.11	Межквартирный коридор	Этаж 9, Секция 1	Общественное	45.47
1.09.12	Лестничная клетка	Этаж 9, Секция 1	Общественное	16.35

1.09.13	Тамбур	Этаж 9, Секция 1	Общественное	2.15
1.09.14	Лифтовой холл	Этаж 9, Секция 1	Общественное	10.46
1.09.15	Колясочная	Этаж 9, Секция 1	Общественное	4.42
2.09.10	Межквартирный коридор	Этаж 9, Секция 2	Общественное	37.93
2.09.11	Лестничная клетка	Этаж 9, Секция 2	Общественное	14.93
2.09.12	Тамбур	Этаж 9, Секция 2	Общественное	2.42
2.09.13	Лифтовой холл	Этаж 9, Секция 2	Общественное	12.10
2.09.14	Колясочная	Этаж 9, Секция 2	Общественное	3.02
1.10.11	Межквартирный коридор	Этаж 10, Секция 1	Общественное	45.47
1.10.12	Лестничная клетка	Этаж 10, Секция 1	Общественное	16.35
1.10.13	Тамбур	Этаж 10, Секция 1	Общественное	2.15
1.10.14	Лифтовой холл	Этаж 10, Секция 1	Общественное	10.46
1.10.15	Колясочная	Этаж 10, Секция 1	Общественное	4.42
2.10.10	Межквартирный коридор	Этаж 10, Секция 2	Общественное	37.93
2.10.11	Лестничная клетка	Этаж 10, Секция 2	Общественное	14.93
2.10.12	Тамбур	Этаж 10, Секция 2	Общественное	2.42
2.10.13	Лифтовой холл	Этаж 10, Секция 2	Общественное	12.10
2.10.14	Колясочная	Этаж 10, Секция 2	Общественное	3.02
1.11.11	Межквартирный коридор	Этаж 11, Секция 1	Общественное	45.47
1.11.12	Лестничная клетка	Этаж 11, Секция 1	Общественное	16.35
1.11.13	Тамбур	Этаж 11, Секция 1	Общественное	2.15
1.11.14	Лифтовой холл	Этаж 11, Секция 1	Общественное	10.46
1.11.15	Колясочная	Этаж 11, Секция 1	Общественное	4.42
2.11.10	Межквартирный коридор	Этаж 11, Секция 2	Общественное	37.93
2.11.11	Лестничная клетка	Этаж 11, Секция 2	Общественное	14.93
2.11.12	Тамбур	Этаж 11, Секция 2	Общественное	2.42
2.11.13	Лифтовой холл	Этаж 11, Секция 2	Общественное	12.10
2.11.14	Колясочная	Этаж 11, Секция 2	Общественное	3.02
1.12.11	Межквартирный коридор	Этаж 12, Секция 1	Общественное	45.47
1.12.12	Лестничная клетка	Этаж 12, Секция 1	Общественное	16.35
1.12.13	Тамбур	Этаж 12, Секция 1	Общественное	2.15
1.12.14	Лифтовой холл	Этаж 12, Секция 1	Общественное	10.46
1.12.15	Колясочная	Этаж 12, Секция 1	Общественное	4.42
2.12.10	Межквартирный коридор	Этаж 12, Секция 2	Общественное	37.93
2.12.11	Лестничная клетка	Этаж 12, Секция 2	Общественное	14.93
2.12.12	Тамбур	Этаж 12, Секция 2	Общественное	2.42
2.12.13	Лифтовой холл	Этаж 12, Секция 2	Общественное	12.10
2.12.14	Колясочная	Этаж 12, Секция 2	Общественное	3.02
1.13.11	Межквартирный коридор	Этаж 13, Секция 1	Общественное	45.47
1.13.12	Лестничная клетка	Этаж 13, Секция 1	Общественное	16.35
1.13.13	Тамбур	Этаж 13, Секция 1	Общественное	2.15
1.13.14	Лифтовой холл	Этаж 13, Секция 1	Общественное	10.46
1.13.15	Колясочная	Этаж 13, Секция 1	Общественное	4.42

2.13.10	Межквартирный коридор	Этаж 13, Секция 2	Общественное	37.93
2.13.11	Лестничная клетка	Этаж 13, Секция 2	Общественное	14.93
2.13.12	Тамбур	Этаж 13, Секция 2	Общественное	2.42
2.13.13	Лифтовой холл	Этаж 13, Секция 2	Общественное	12.10
2.13.14	Колясочная	Этаж 13, Секция 2	Общественное	3.02
1.14.11	Межквартирный коридор	Этаж 14, Секция 1	Общественное	45.49
1.14.12	Лестничная клетка	Этаж 14, Секция 1	Общественное	16.35
1.14.13	Тамбур	Этаж 14, Секция 1	Общественное	2.15
1.14.14	Лифтовой холл	Этаж 14, Секция 1	Общественное	10.46
1.14.15	Колясочная	Этаж 14, Секция 1	Общественное	4.42
2.14.10	Межквартирный коридор	Этаж 14, Секция 2	Общественное	37.93
2.14.11	Лестничная клетка	Этаж 14, Секция 2	Общественное	14.68
2.14.12	Тамбур	Этаж 14, Секция 2	Общественное	2.42
2.14.13	Лифтовой холл	Этаж 14, Секция 2	Общественное	12.10
2.14.14	Колясочная	Этаж 14, Секция 2	Общественное	3.02
1.15.11	Межквартирный коридор	Этаж 15, Секция 1	Общественное	45.49
1.15.12	Лестничная клетка	Этаж 15, Секция 1	Общественное	16.35
1.15.13	Тамбур	Этаж 15, Секция 1	Общественное	2.15
1.15.14	Лифтовой холл	Этаж 15, Секция 1	Общественное	10.46
1.15.15	Колясочная	Этаж 15, Секция 1	Общественное	4.42
2.15.10	Межквартирный коридор	Этаж 15, Секция 2	Общественное	37.93
2.15.11	Лестничная клетка	Этаж 15, Секция 2	Общественное	14.68
2.15.12	Тамбур	Этаж 15, Секция 2	Общественное	2.42
2.15.13	Лифтовой холл	Этаж 15, Секция 2	Общественное	12.10
2.15.14	Колясочная	Этаж 15, Секция 2	Общественное	3.02
1.16.11	Межквартирный коридор	Этаж 16, Секция 1	Общественное	45.49
1.16.12	Лестничная клетка	Этаж 16, Секция 1	Общественное	16.35
1.16.13	Тамбур	Этаж 16, Секция 1	Общественное	2.15
1.16.14	Лифтовой холл	Этаж 16, Секция 1	Общественное	10.46
1.16.15	Колясочная	Этаж 16, Секция 1	Общественное	4.42
2.16.10	Межквартирный коридор	Этаж 16, Секция 2	Общественное	37.93
2.16.11	Лестничная клетка	Этаж 16, Секция 2	Общественное	14.68
2.16.12	Тамбур	Этаж 16, Секция 2	Общественное	2.42
2.16.13	Лифтовой холл	Этаж 16, Секция 2	Общественное	12.10
2.16.14	Колясочная	Этаж 16, Секция 2	Общественное	3.02
1.17.11	Межквартирный коридор	Этаж 17, Секция 1	Общественное	45.49
1.17.12	Лестничная клетка	Этаж 17, Секция 1	Общественное	16.35
1.17.13	Тамбур	Этаж 17, Секция 1	Общественное	2.15
1.17.14	Лифтовой холл	Этаж 17, Секция 1	Общественное	10.46
1.17.15	Колясочная	Этаж 17, Секция 1	Общественное	4.42
2.17.10	Межквартирный коридор	Этаж 17, Секция 2	Общественное	37.93
2.17.11	Лестничная клетка	Этаж 17, Секция 2	Общественное	14.68
2.17.12	Тамбур	Этаж 17, Секция 2	Общественное	2.42

2.17.13	Лифтовой холл	Этаж 17, Секция 2	Общественное	12.10
2.17.14	Колясочная	Этаж 17, Секция 2	Общественное	3.02
1.18.11	Межквартирный коридор	Этаж 18, Секция 1	Общественное	45.49
1.18.12	Лестничная клетка	Этаж 18, Секция 1	Общественное	16.35
1.18.13	Тамбур	Этаж 18, Секция 1	Общественное	2.15
1.18.14	Лифтовой холл	Этаж 18, Секция 1	Общественное	10.46
1.18.15	Колясочная	Этаж 18, Секция 1	Общественное	4.42
2.18.10	Межквартирный коридор	Этаж 18, Секция 2	Общественное	37.93
2.18.11	Лестничная клетка	Этаж 18, Секция 2	Общественное	14.68
2.18.12	Тамбур	Этаж 18, Секция 2	Общественное	2.42
2.18.13	Лифтовой холл	Этаж 18, Секция 2	Общественное	12.10
2.18.14	Колясочная	Этаж 18, Секция 2	Общественное	3.02
1.19.11	Межквартирный коридор	Этаж 19, Секция 1	Общественное	45.49
1.19.12	Лестничная клетка	Этаж 19, Секция 1	Общественное	16.35
1.19.13	Тамбур	Этаж 19, Секция 1	Общественное	2.15
1.19.14	Лифтовой холл	Этаж 19, Секция 1	Общественное	10.46
1.19.15	Колясочная	Этаж 19, Секция 1	Общественное	4.42
2.19.10	Межквартирный коридор	Этаж 19, Секция 2	Общественное	37.93
2.19.11	Лестничная клетка	Этаж 19, Секция 2	Общественное	14.68
2.19.12	Тамбур	Этаж 19, Секция 2	Общественное	2.42
2.19.13	Лифтовой холл	Этаж 19, Секция 2	Общественное	12.10
2.19.14	Колясочная	Этаж 19, Секция 2	Общественное	3.02
1.20.11	Межквартирный коридор	Этаж 20, Секция 1	Общественное	45.49
1.20.12	Лестничная клетка	Этаж 20, Секция 1	Общественное	16.35
1.20.13	Тамбур	Этаж 20, Секция 1	Общественное	2.15
1.20.14	Лифтовой холл	Этаж 20, Секция 1	Общественное	10.46
1.20.15	Колясочная	Этаж 20, Секция 1	Общественное	4.42
2.20.10	Межквартирный коридор	Этаж 20, Секция 2	Общественное	37.93
2.20.11	Лестничная клетка	Этаж 20, Секция 2	Общественное	14.68
2.20.12	Тамбур	Этаж 20, Секция 2	Общественное	2.42
2.20.13	Лифтовой холл	Этаж 20, Секция 2	Общественное	12.10
2.20.14	Колясочная	Этаж 20, Секция 2	Общественное	3.02
1.21.11	Межквартирный коридор	Этаж 21, Секция 1	Общественное	45.49
1.21.12	Лестничная клетка	Этаж 21, Секция 1	Общественное	16.35
1.21.13	Тамбур	Этаж 21, Секция 1	Общественное	2.15
1.21.14	Лифтовой холл	Этаж 21, Секция 1	Общественное	10.46
1.21.15	Колясочная	Этаж 21, Секция 1	Общественное	4.42
2.21.10	Межквартирный коридор	Этаж 21, Секция 2	Общественное	37.93
2.21.11	Лестничная клетка	Этаж 21, Секция 2	Общественное	14.68
2.21.12	Тамбур	Этаж 21, Секция 2	Общественное	2.42
2.21.13	Лифтовой холл	Этаж 21, Секция 2	Общественное	12.10
2.21.14	Колясочная	Этаж 21, Секция 2	Общественное	3.02
1.22.11	Межквартирный коридор	Этаж 22, Секция 1	Общественное	45.49

1.22.12	Лестничная клетка	Этаж 22, Секция 1	Общественное	16.35
1.22.13	Тамбур	Этаж 22, Секция 1	Общественное	2.15
1.22.14	Лифтовой холл	Этаж 22, Секция 1	Общественное	10.46
1.22.15	Колясочная	Этаж 22, Секция 1	Общественное	4.42
2.22.10	Межквартирный коридор	Этаж 22, Секция 2	Общественное	37.93
2.22.11	Лестничная клетка	Этаж 22, Секция 2	Общественное	14.68
2.22.12	Тамбур	Этаж 22, Секция 2	Общественное	2.42
2.22.13	Лифтовой холл	Этаж 22, Секция 2	Общественное	12.10
2.22.14	Колясочная	Этаж 22, Секция 2	Общественное	3.02
1.23.11	Межквартирный коридор	Этаж 23, Секция 1	Общественное	45.49
1.23.12	Лестничная клетка	Этаж 23, Секция 1	Общественное	16.35
1.23.13	Тамбур	Этаж 23, Секция 1	Общественное	2.15
1.23.14	Лифтовой холл	Этаж 23, Секция 1	Общественное	10.46
1.23.15	Колясочная	Этаж 23, Секция 1	Общественное	4.42
2.23.10	Межквартирный коридор	Этаж 23, Секция 2	Общественное	37.93
2.23.11	Лестничная клетка	Этаж 23, Секция 2	Общественное	14.68
2.23.12	Тамбур	Этаж 23, Секция 2	Общественное	2.42
2.23.13	Лифтовой холл	Этаж 23, Секция 2	Общественное	12.10
2.23.14	Колясочная	Этаж 23, Секция 2	Общественное	3.02
1.24.11	Межквартирный коридор	Этаж 24, Секция 1	Общественное	45.49
1.24.12	Лестничная клетка	Этаж 24, Секция 1	Общественное	16.35
1.24.13	Тамбур	Этаж 24, Секция 1	Общественное	2.15
1.24.14	Лифтовой холл	Этаж 24, Секция 1	Общественное	10.46
1.24.15	Колясочная	Этаж 24, Секция 1	Общественное	4.42
2.24.10	Межквартирный коридор	Этаж 24, Секция 2	Общественное	37.93
2.24.11	Лестничная клетка	Этаж 24, Секция 2	Общественное	14.93
2.24.12	Тамбур	Этаж 24, Секция 2	Общественное	2.42
2.24.13	Лифтовой холл	Этаж 24, Секция 2	Общественное	12.10
2.24.14	Колясочная	Этаж 24, Секция 2	Общественное	3.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус	Лифт, 10 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части,	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
7	Подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Вентиляция

9	Подземная часть и наземная часть	Сети связи	Слаботочная сеть
10	Подземная часть	Насосное оборудование	Водоснабжение, пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.06.2022
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 823 181 522,00 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000185500
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 275 640 700,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 275 640 700,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.05.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 407
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 103

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21 761,67 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 485,59 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 717 826 530 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 137 950 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования Комплекса согласно договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №7222 от 28.11.2019г.и 7223 от 28.11.2019г.собственные средства Заемщика:425 514 007 рублей.Формирование инвестирования собственных средств:займы, привлеченные от предприятий юридически или экономически взаимосвязанных с Заемщиком компаний, уставный капитал, добавочный капитал, нераспределенная прибыль Заемщика, в том числе стоимость оцененного Кредитором приобретения права аренды на земельный участок, на котором возводится Объект, Заемные средства 2 397 667 515 рублей.Сведения о финансовом результате на 31.12.2020 г.размер чистой прибыли:-71 045 тысяч рублей, размер кредиторской задолженности:107 245 тысяч рублей, размер дебиторской задолженности:380 151 тысяча рублей.Сведения о финансовом результате на 31.03.2021 г.размер чистой прибыли:-19 597 тысяч рублей, размер кредиторской задолженности:143 233 тысячи рублей, размер дебиторской задолженности:311 170 тысяч рублей.Сведения о финансовом результате на 30.06.2021 г.размер чистой прибыли:-22 810 тысяч рублей, размер кредиторской задолженности:123 418 тысяч рублей, размер дебиторской задолженности:273 104 тысячи рублей.в связи с получением корректировки экспертизы проектной документации в Объекте увеличилось количество машиномест на 2 и появились места для парковки мотоциклов в количестве 8 штук.Данную информацию невозможно разместить в таблице, таблица не проходит контроль, техническая поддержка продолжительное время не может решить данный вопрос
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2358133906469959510144986422611241497996
Владелец: **ООО СЗ «Оптимум-Инвест», Айвазов Баграг Игоревич, г. Москва**
Действителен: с 26.07.2021 по 26.07.2022

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 850A05F3C62B11E88DFB0015774F2B48
Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва**
Действителен: с 02.10.2018 по 02.01.2020